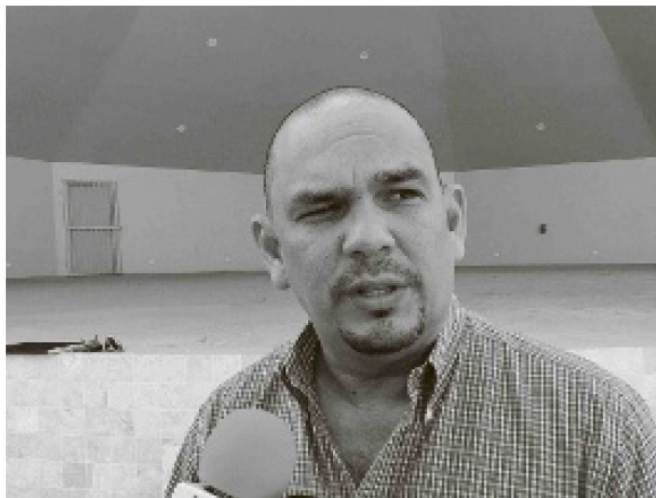
Toerisme-minister Oduber vreest 'wildgroei' hotels

ORANJESTAD — Toerisme-minister Otmar Oduber maakt zich zorgen over mogelijke plannen om het ruimtelijk ordeningsplan (ROP) zodanig aan te passen dat de aanleg van nog meer hotels en condominiums – ook in natuurgebieden – mogelijk wordt. Hij zegt bang te zijn voor een 'wildgroei' aan hotels.


Foto: Arien Rasmijn

Minister Otmar Oduber

Minister Oduber zegt dat er inderdaad meer kamers nodig zijn. De bezettingsgraad is immers één van de hoogste in het Caribisch gebied. Punt is echter dat het wel moet gebeuren met hotels in de hogere prijssegmenten. De minister zegt gesproken te hebben met partijen die in het verleden opties en erfpachtrechten hebben gekregen voor de aanleg van hotels en condominiums en deze ook hebben laten vernieuwen. Ook zegt hij zijn zorgen kenbaar te hebben gemaakt binnen de ministerraad en direct met Infrastructuur-minister Benny Sevinger, die de erfpachten uitgeeft. Los van dat er kennelijk stukken land worden uitgegeven voor goedkopere all-inclusive projecten, die volgens Oduber niet passen binnen de strategie van ATA om juist meer vermogende toeristen naar het eiland te trekken, wordt ook nog eens land uitgegeven in gebieden waar veel natuur is, een factor waar het toerismebeleid op Aruba in de laatste jaren juist heel erg op gericht is, aldus de minister.

Zoetry

De geplande wijzigingen in het ROP – Oduber zegt nog niet fijne ervan te weten, aangezien hij uitlandig was toen dit ter sprake kwam – gelden overigens ook voor het mangrovegebied rond Isla di Oro in Pos Chiquito. Daar is het nog altijd de bedoeling dat een boutique-hotel van het keten Zoetry wordt aangelegd. Oduber zegt daar wel voorstander te zijn, aangezien dit project juist 'anders en uniek' is en een toevoeging zou zijn voor het hotelaanbod op het eiland. Een all-inclusive project binnen een lager segment zoals het Residence Inn dat momenteel wordt gebouwd in Bubali zou dat juist niet doen, volgens minister Oduber, die aangeeft dat dit ook een reden is waarom de regering voor de invoering van een nieuwe all-inclusive wet is. Feit is dat er momenteel een aantal projecten is met erfpachtopties. Minister Oduber zegt dat het niet te laat is om zoveel mogelijk van deze alsnog in te trekken.

Intern

In januari dreigde minister Oduber uit de regering te stappen. Eén van de redenen zou het ROP-beleid van minister Sevinger ten opzichte van hotel- en condominiumontwikkelaars zijn geweest.
Een half jaar later is dit kennelijk nog steeds aan de orde. Minister Oduber zegt nu geen conclusies te te trekken en zijn voorkeur te geven aan een intern dialoog over de kwestie. "Maar ik maak me zeker zorgen, en over verschillende zaken", aldus minister Oduber.